



**Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕХИНЖСТРОЙ»**

ИНН 7706759579, ОГРН 1117746592061, ОКПО 30123651
119180, Россия, г. Москва, Старомонетный пер., д. 12, стр. 1
телефон и факс: +7 (495) 215-05-07, mail@tehinzhstroy.com

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0144.03-2011-7706759579-П-075, выданного решением Совета АП ЦРП «ОборонСтройПроект», протокол № 12 от «23» марта 2017 г.

Заказчик: Администрация городского округа Домодедово Московской области

Проект планировки территории

для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

17082-ППТЗ

Том 3

г. Москва
2017г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«ТЕХИНЖСТРОЙ»**

ИНН 7706759579, ОГРН 1117746592061, ОКПО 30123651
119180, Россия, г. Москва, Старомонетный пер., д. 12, стр. 1
телефон и факс: +7 (495) 215-05-07, mail@tehinzhstroy.com

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0144.03-2011-7706759579-П-075, выданного решением Совета АП ЦРП
«ОборонСтройПроект», протокол № 12 от «23» марта 2017 г.

Заказчик: Администрация городского округа Домодедово Московской области

Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой
канализации по адресу: Московская область, городской округ
Домодедово, ул. Талалихина

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть

17082-ППТЗ

Том 3

Генеральный директор

К. А. Сапожников

ГИП

А. И. Козаченко



г. Москва
2017г.

1. Содержание тома

1. Содержание	3
2. Состав проекта планировки территории.....	4
3. Список участников	5
4. Графическая часть	

Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (1:10000)

Лист 2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Фрагмент 1 (1:500)

Лист 3. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Фрагмент 2 (1:500)

Лист 4. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
Фрагмент 1 (1:500)

Лист 5. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.
Фрагмент 2 (1:500)

Лист 6. Схема вертикальной планировки территории. Фрагмент 1 (1:500)

Лист 7. Схема вертикальной планировки территории. Фрагмент 2 (1:500)

Лист 8. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.
Фрагмент 1 (1:500)

Лист 9. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.
Фрагмент 2 (1:500)

Лист 10. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (1:2000)

Лист 11. Схема конструктивных и планировочных решений. Фрагмент 1 (1:500)

Лист 12. Схема конструктивных и планировочных решений. Фрагмент 2 (1:500)

[illegible]

2. Состав проекта

№ тома	Шифр	Наименование	Исполнитель
Основная часть проекта планировки			
1	17082-ППТ1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	ООО «ТЕХИНЖСТРОЙ»
2	17082-ППТ2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	ООО «ТЕХИНЖСТРОЙ»
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	17082-ППТ3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	ООО «ТЕХИНЖСТРОЙ»
4	17082-ППТ4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	ООО «ТЕХИНЖСТРОЙ»

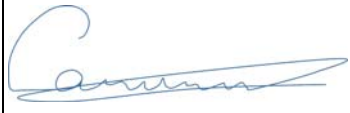
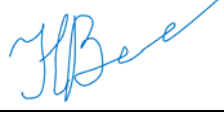
Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

3. Список участников

Должность	Фамилия	Подпись	Дата
ГИП	Козаченко		10.17
ГАП	Сапожников		10.17
Н. контроль	Каретин		10.17
Инженер-проектировщик	Гончар		10.17
Руководитель проекта	Нащекин		10.17

Согласовано:

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

17082-ППТЗ

Лист

5

Фрагмент из Генерального плана (проектного) городского округа Домодедово (1:20000)

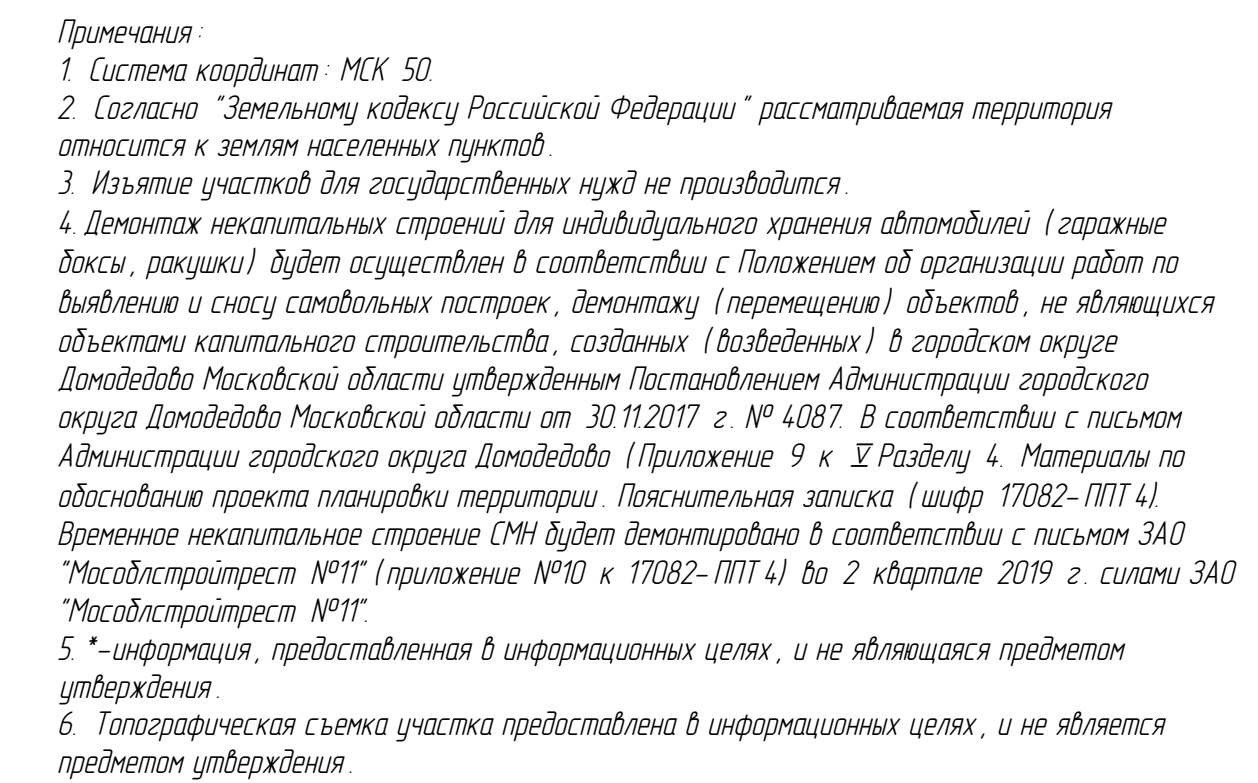
Схема расположения элементов планировочной структуры (1:5000)



- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильной дороги)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
 - границы зоны планируемого размещения сети наружного освещения В/М – 0,4 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зоны планируемого размещения силовой сети 6–10 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - Ж1 — зона многоквартирной жилой застройки
 - Ж2 — зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
 - СХ2 — зона, предназначенная для ведения садоводческого и дачного хозяйства
 - Р5 — зона объектов отдыха и туризма
 - К — зона объектов коммунального назначения

Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гончар	10.17			
Проверил	Нащекин	10.17			
ГАП	Сапажников	10.17			
ГИП	Козаченко	10.17			
Н. контр.	Сапажников	10.17			

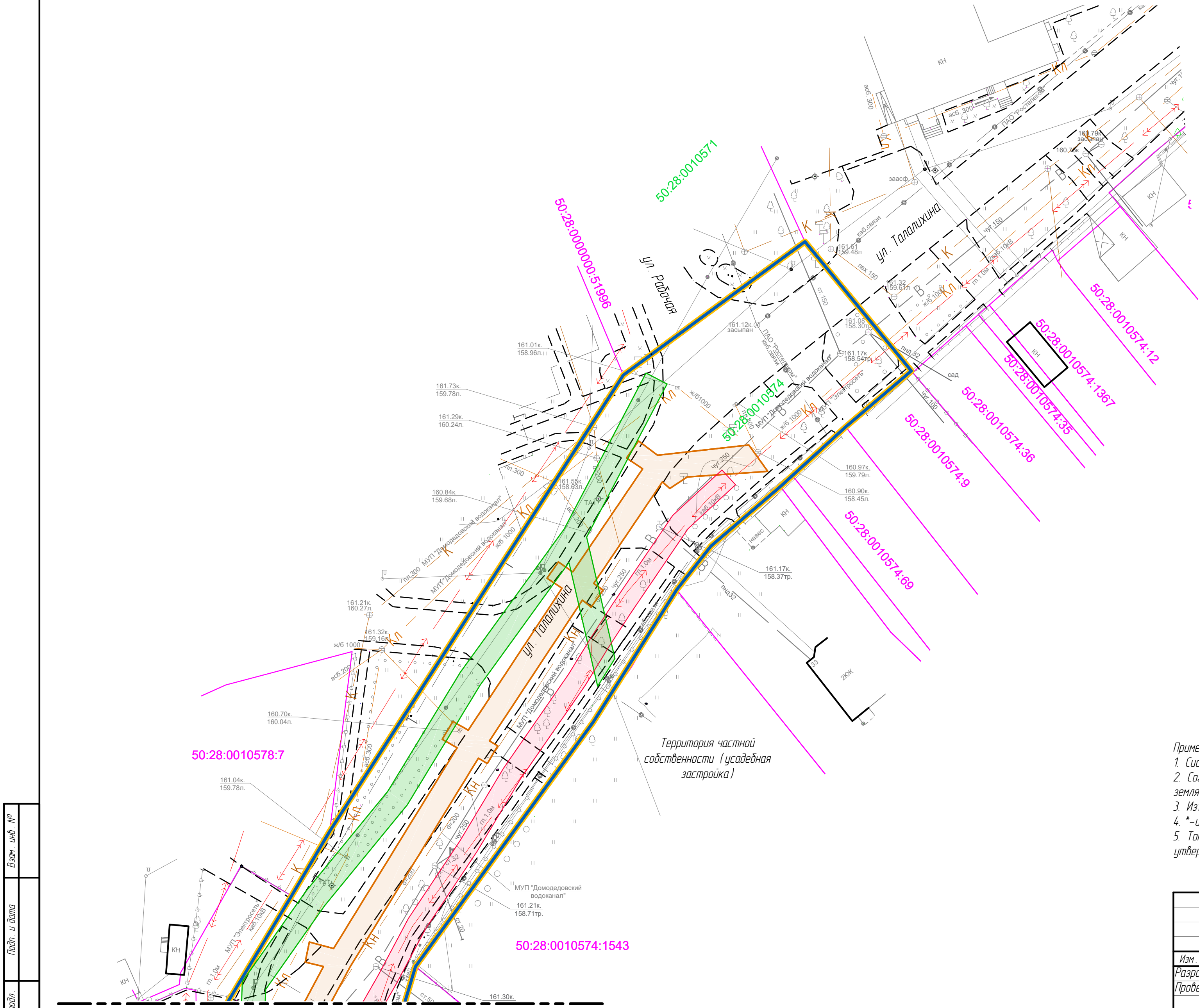
17082– ППТ 3					
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина					
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
			п.п.	1	12
Схема расположения элементов планировочной структуры (1:2000)			ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"		



						17082- ППТ 3			
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства линейной канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина			
Изм.	Кол. ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стандия	Лист	Листов
Разработал		Огнчар			10.17		П. П.	2	
Проверил		Нашекин			10.17				
ГАП		Соложников			10.17				
Н. контр.		Соложников			10.17	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории Фрагмент 1 (1500)			
ГИП		Козаченко			10.17				

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Фрагмент 2 (1:500)



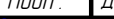
Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения ливневой канализации
- границы зоны планируемого размещения силовой сети 6–10 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети В/ЛН–0,4 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости *
- дороги, проезды, тротуары существующие
- × × × × × — демонтируемый силовой кабель 10 кВ и В/ЛН 0,4 кВ
- 50:28:0010578 — кадастровый номер квартала
- К№ 50:28:0010620:3 — кадастровый номер участка
- КН — сохраняемые здания и сооружения

- Примечания:
1. Система координат: МСК 50.
 2. Согласно "Земельному кодексу Российской Федерации" рассматриваемая территория относится к землям населенных пунктов.
 3. Изъятие участков для государственных нужд не производится.
 4. * – информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.
 5. Топографическая съемка участка предоставлена в информационных целях, и не является предметом утверждения.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инд. № подл.	

Линия соотнесения с листом 1

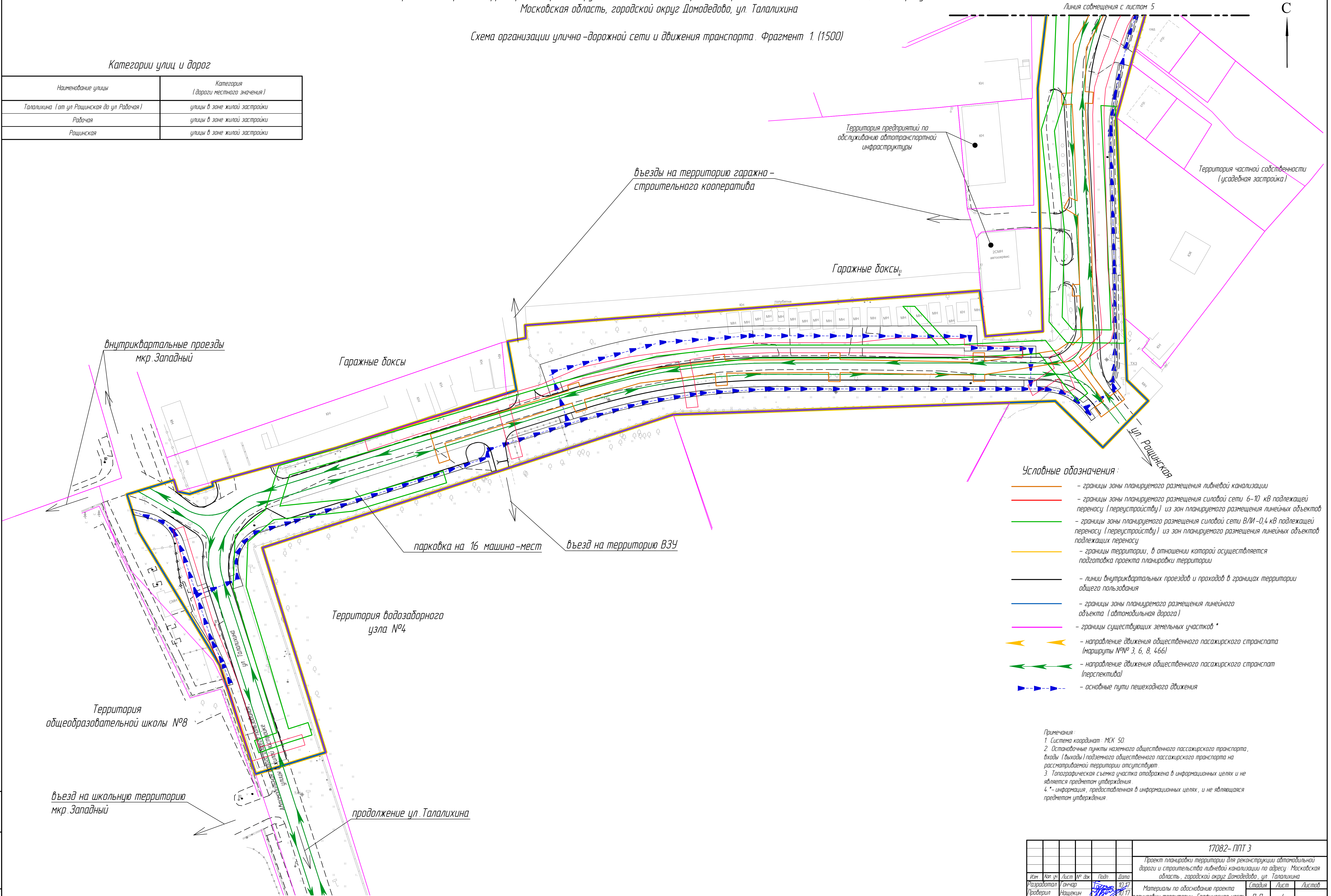
						17082– ППТ 3			
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гончар			10.17		П.П.	3	
Проверил		Нащекин			10.17				
ГАП		Сапожников			10.17	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Фрагмент 2 (1:500)		ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"	
Н. контр.		Сапожников			10.17				
ГИП		Козаченко			10.17				

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Фрагмент 1 (1:500)

Категории улиц и дорог

Наименование улицы	Категория (дороги местного значения)
Талалихина (от ул. Ращинская до ул. Рабочая)	улицы в зоне жилой застройки
Рабочая	улицы в зоне жилой застройки
Ращинская	улицы в зоне жилой застройки



Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения ливневой канализации
- границы зоны планируемого размещения силовой сети 6-10 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети В/М -0,4 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы существующих земельных участков *
- ← → — направление движения общественного пассажирского транспорта (маршруты №№ 3, 6, 8, 466)
- ← → — направление движения общественного пассажирского транспорта (перспектива)
- основные пути пешеходного движения

Примечания:
1. Система координат: МСК 50.
2. Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта на рассматриваемой территории отсутствуют.
3. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.
4. * - информация, представленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.

						17082- ППТ 3			
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина			
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Иванов			10.17		П.П.	4	
Проверил		Иванов			10.17				
Г.АП		Сопожников			10.17	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Фрагмент 1 (1:500)			ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"
Н.контр.		Сопожников			10.17				
ГИП		Козаченко			10.17				

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Фрагмент 2. (1:500)

Категории улиц и дорог

Наименование улицы	Категория (дороги местного значения)
Талалихина (от ул.Рощинская до ул.Рабочая)	улицы в зоне жилой застройки
Рабочая	улицы в зоне жилой застройки
Рощинская	улицы в зоне жилой застройки

въезд на территорию мкр.Дружба

въезд на территорию гаражно-
строительного кооператива

Линия совмещения с листом 4

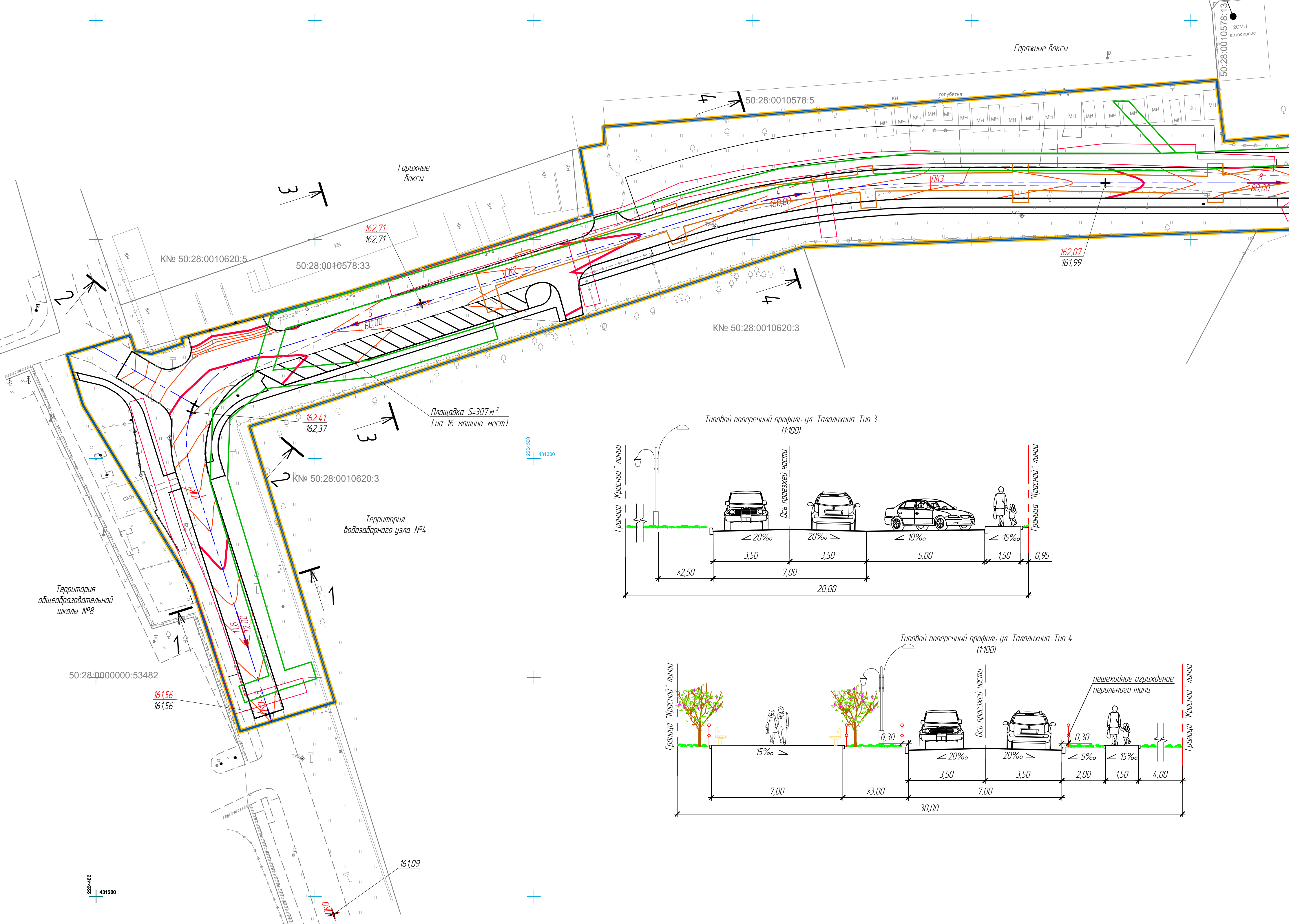
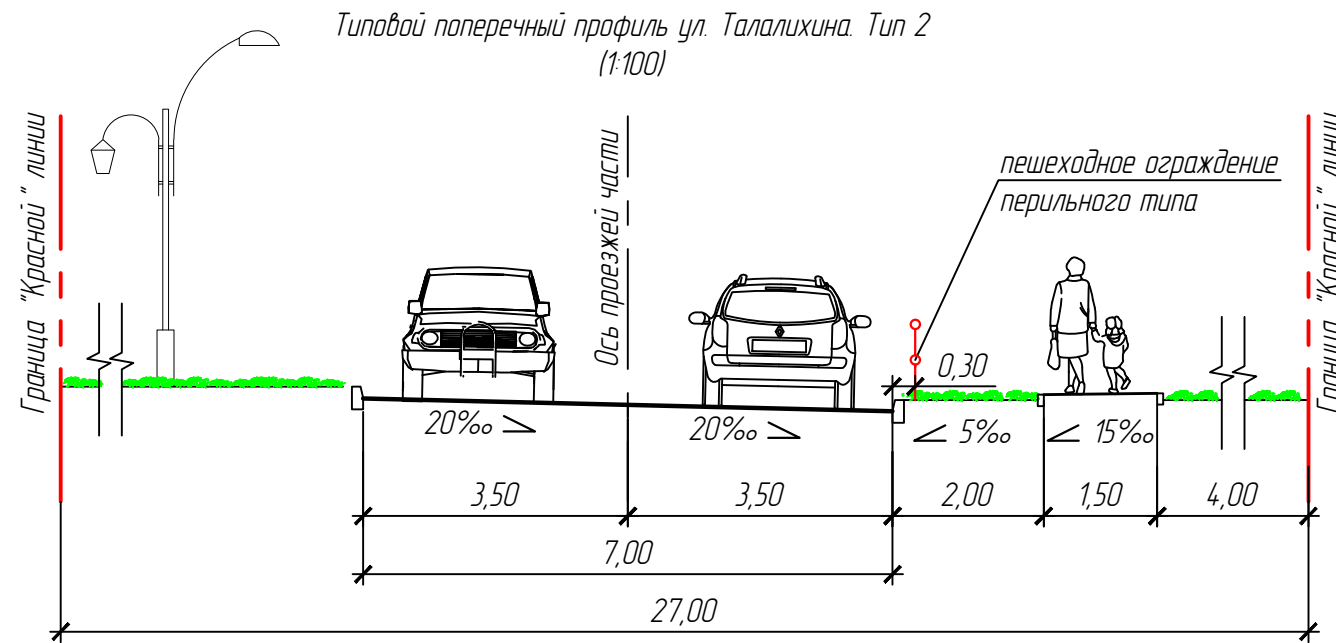
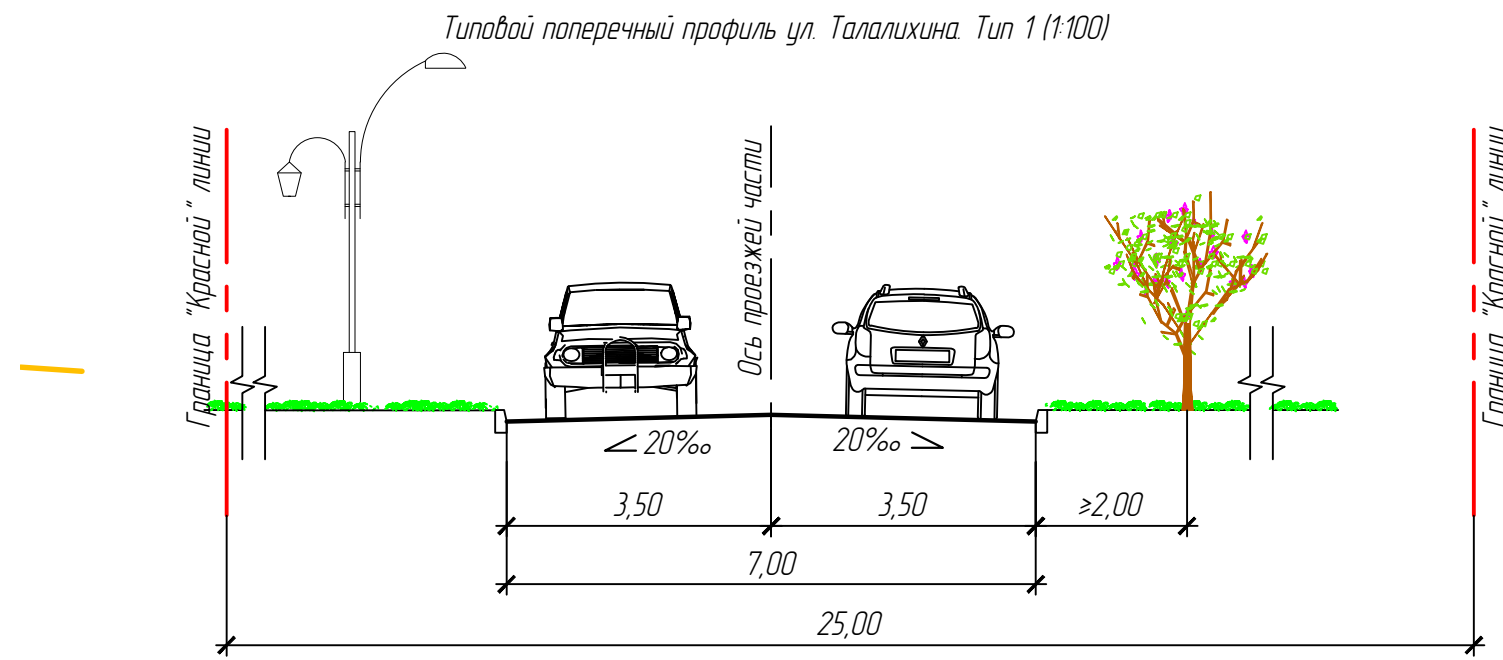
- Примечания:
1. Система координат: МСК 50.
 2. Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта на рассматриваемой территории отсутствуют.
 3. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.
 4. *- информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.

Условные обозначения:

- границы зоны планируемого размещения ливневой канализации
- границы зоны планируемого размещения силовой сети 6-10 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети В/ЛН-0,4 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы существующих земельных участков *
- направление движения общественного пассажирского транспорта (маршруты №№ 3, 6, 8, 466)
- направление движения общественного пассажирского транспорт (перспектива)
- основные пути пешеходного движения

						17082- ППТ 3			
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гончар			10.17		П.П.	5	
Проверил		Нашекин			10.17				
ГАП		Сапожников			10.17	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Фрагмент 2. (1:500)			ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"
Н. контр.		Сапожников			10.17				
ГИП		Козаченко			10.17				

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Фрагмент 1 (1:500)



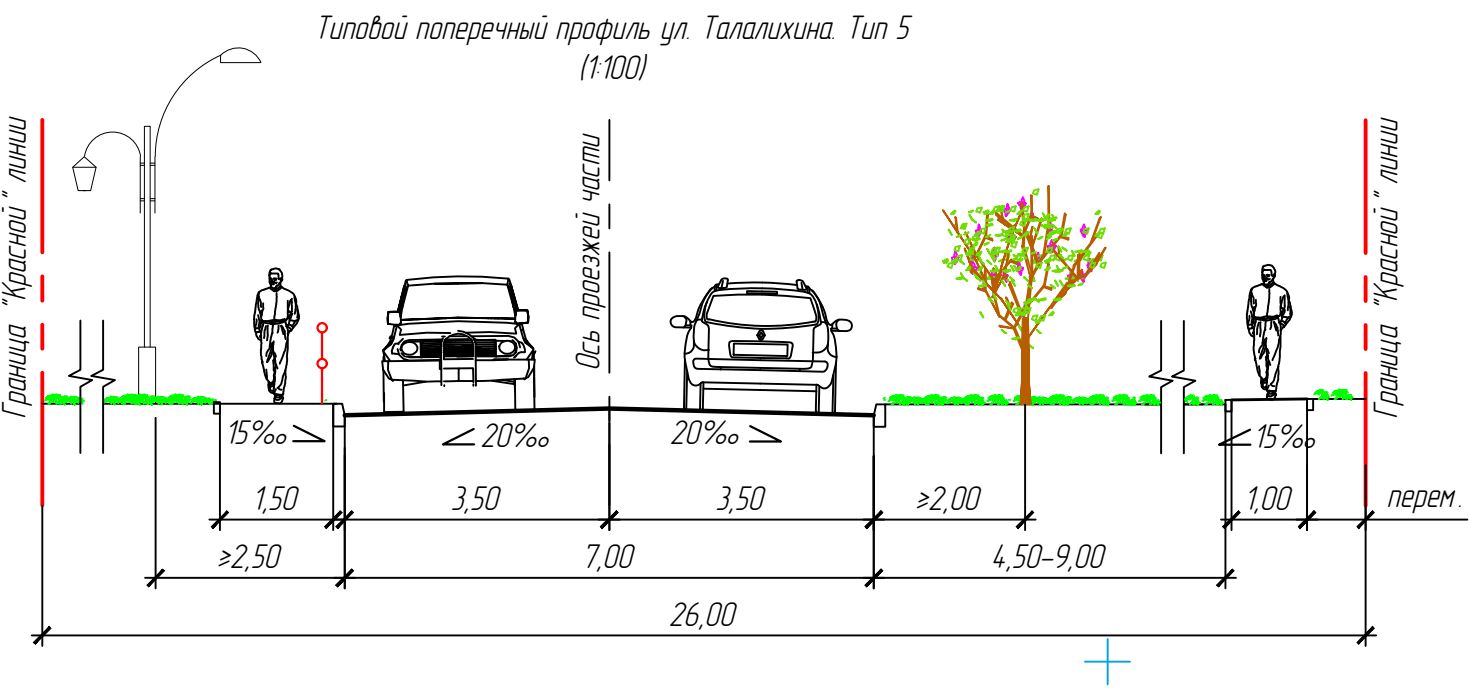
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
 - границы зоны планируемого размещения силовой сети 6-10 кВ подлежащей переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зоны планируемого размещения силовой сети В/И-0,4 кВ подлежащей переносу (перестроению) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
 - ось дороги
 - автомобильная стоянка временного хранения автомобилей на 16 машино-мест проектируемая
 - проектные горизонталы
 - 159.25 — директивные отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги
 - 159.25 — существующие отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги
 - 4 — проектный уклон в промилле
 - 93.50 — длина участка разбивки

Примечания:
1. Система координат: МСК 50.
2. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта - 1,4 га.
3. * - информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.
4. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.

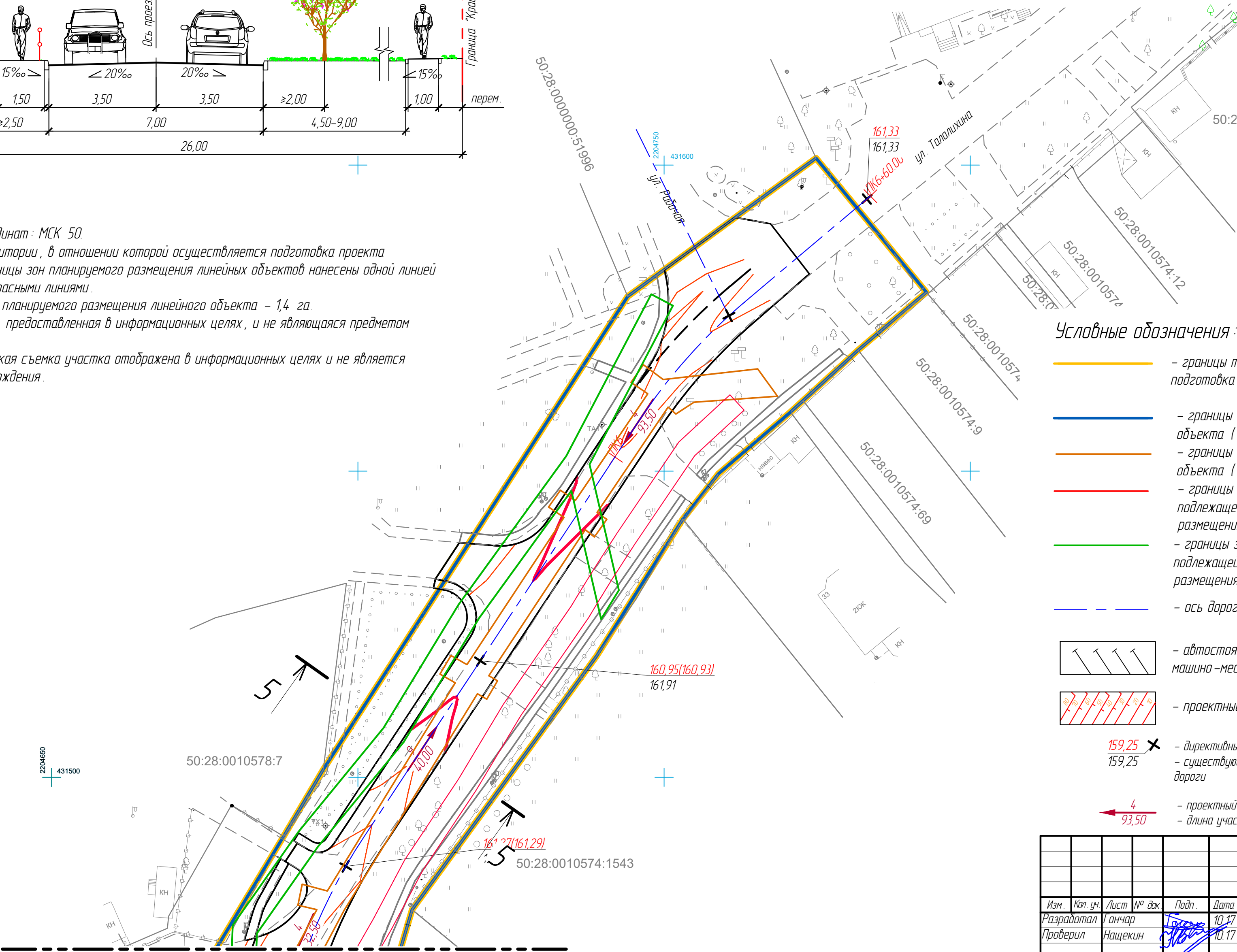
17082-ППТ 3					
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина					
Изм.	Кол. чл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Иванов	10.17			
Проверил	Нашекин	10.17			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П.П.	6
ГАП	Сопожников	10.17			
Н. контр.	Сопожников	10.17			
ГИП	Козаченко	10.17			
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Фрагмент 1 (1:500)				ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"	

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Фрагмент 2 (1:500)



- Примечания:
- 1. Система координат: МСК 50.
 - 2. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейных объектов нанесены одной линией и совпадают с красными линиями.
 - 3. Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта – 1,4 га.
 - 4. * – информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.
 - 5. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.



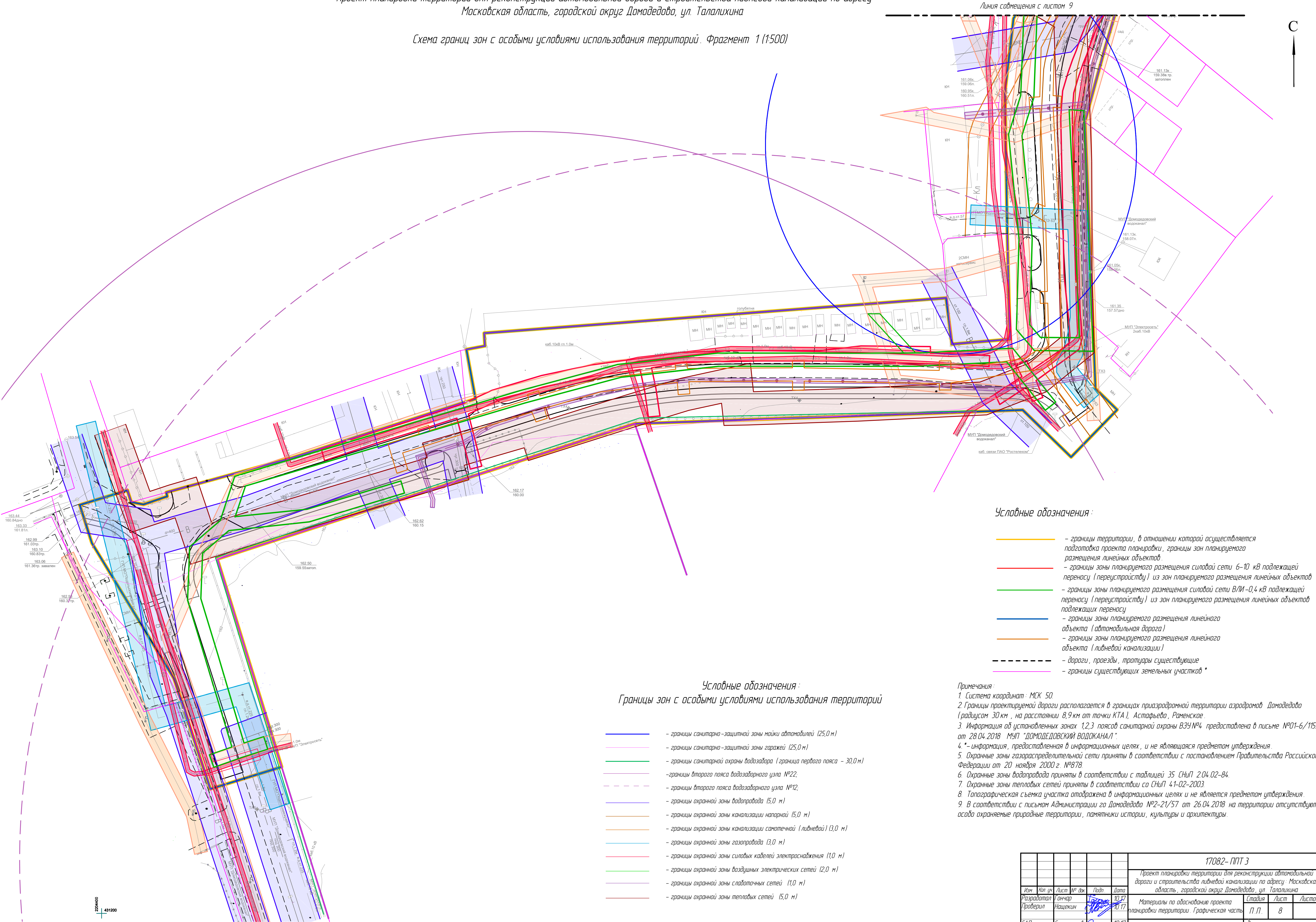
- Условные обозначения:
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
 - границы зоны планируемого размещения силовой сети 6–10 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зоны планируемого размещения силовой сети ВЛН – 0,4 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
 - - - ось дороги
 - ↗ ↘ ↙ ↚ — автостоянка временного хранения автомобилей на 16 машин – мест проектируемая
 - ▨ — проектные горизонтали
 - 159,25 × — директивные отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги
 - 159,25 — существующие отметки поверхности по оси трассы автомобильной дороги
 - 4 — проектный уклон в промилле
 - 93,50 — длина участка разбивки

Изм.	№	подп.	Взам. инв. №
Подп.	и дата		
Изм.	№	подп.	

Линия совмещения с листом 6

						17082- ППТ 3		
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории: Графическая часть	Стадия	Лист
Разработал	Гончар	10.17					П.П.	7
Проверил	Нащекин	10.17						
ГАП	Сапожников	10.17				Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории Фрагмент 2 (1:500)		
Н. контр.	Сапожников	10.17						
ГИП	Козаченко	10.17						

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Фрагмент 1 (1:500)



Условные обозначения:
Границы зон с особыми условиями использования территорий

- границы санитарно-защитной зоны мойки автомобилей (25,0 м)
- границы санитарно-защитной зоны гаражей (25,0 м)
- границы санитарной охраны водозабора (граница первого пояса - 30,0 м)
- границы второго пояса водозаборного узла №22;
- границы охранной зоны водопровода (5,0 м)
- границы охранной зоны канализации напорной (5,0 м)
- границы охранной зоны канализации самотечной (ливневой) (3,0 м)
- границы охранной зоны газопровода (3,0 м)
- границы охранной зоны силовых кабелей электроснабжения (1,0 м)
- границы охранной зоны воздушных электрических сетей (2,0 м)
- границы охранной зоны сладоточных сетей (1,0 м)
- границы охранной зоны тепловых сетей (5,0 м)

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети 6-10 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети В/Л-0,4 кВ подлежащей переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
- дороги, проезды, тротуары существующие
- границы существующих земельных участков *

- Примечания:
- 1 Система координат: МСК 50
 - 2 Границы проектируемой дороги располагается в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово (радиусом 30 км, на расстоянии 8,9 км от точки КТА), Астафьево, Раменское.
 - 3 Информация об установленных зонах 1,2,3 поясов санитарной охраны ВЗУ №4 предоставлена в письме №01-6/1153 от 28.04.2018 МУП "ДОМОДЕДОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ"
 4. * - информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.
 5. Охранные зоны газораспределительной сети приняты в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878
 6. Охранные зоны водопровода приняты в соответствии с таблицей 35 СНиП 2.04.02-84.
 7. Охранные зоны тепловых сетей приняты в соответствии со СНиП 4.1-02-2003
 8. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.
 9. В соответствии с письмом Администрации го Домодедово №2-21/57 от 26.04.2018 на территории отсутствуют особые охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и архитектуры.

17082-ПППЗ					
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Иванов	10.17			
Проверил	Нащенко	10.17			
ГАП	Сапожников	10.17			
И. кантр	Сапожников	10.17			
ГИП	Козаченко	10.17			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть			Лист	Лист	Лист
			П. П.	8	
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Фрагмент 1 (1:500)			ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"		

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- границы санитарно-защитной зоны мойки автомобилей (25,0 м)
- границы санитарно-защитной зоны гаражей (25,0 м)
- границы санитарной охраны водозабора (граница первого пояса – 30,0 м)
- границы второго пояса водозаборного узла №22,
- границы второго пояса водозаборного узла №12,
- границы охранной зоны водопровода (5,0 м)
- границы охранной зоны канализации напорной (5,0 м)
- границы охранной зоны канализации самотечной (ливневой) (3,0 м)
- границы охранной зоны газопровода (3,0 м)
- границы охранной зоны силовых кабелей электроснабжения (1,0 м)
- границы охранной зоны воздушных электрических сетей (2,0 м)
- границы охранной зоны слаботочных сетей (1,0 м)
- границы охранной зоны тепловых сетей (5,0 м)

Условные обозначения :

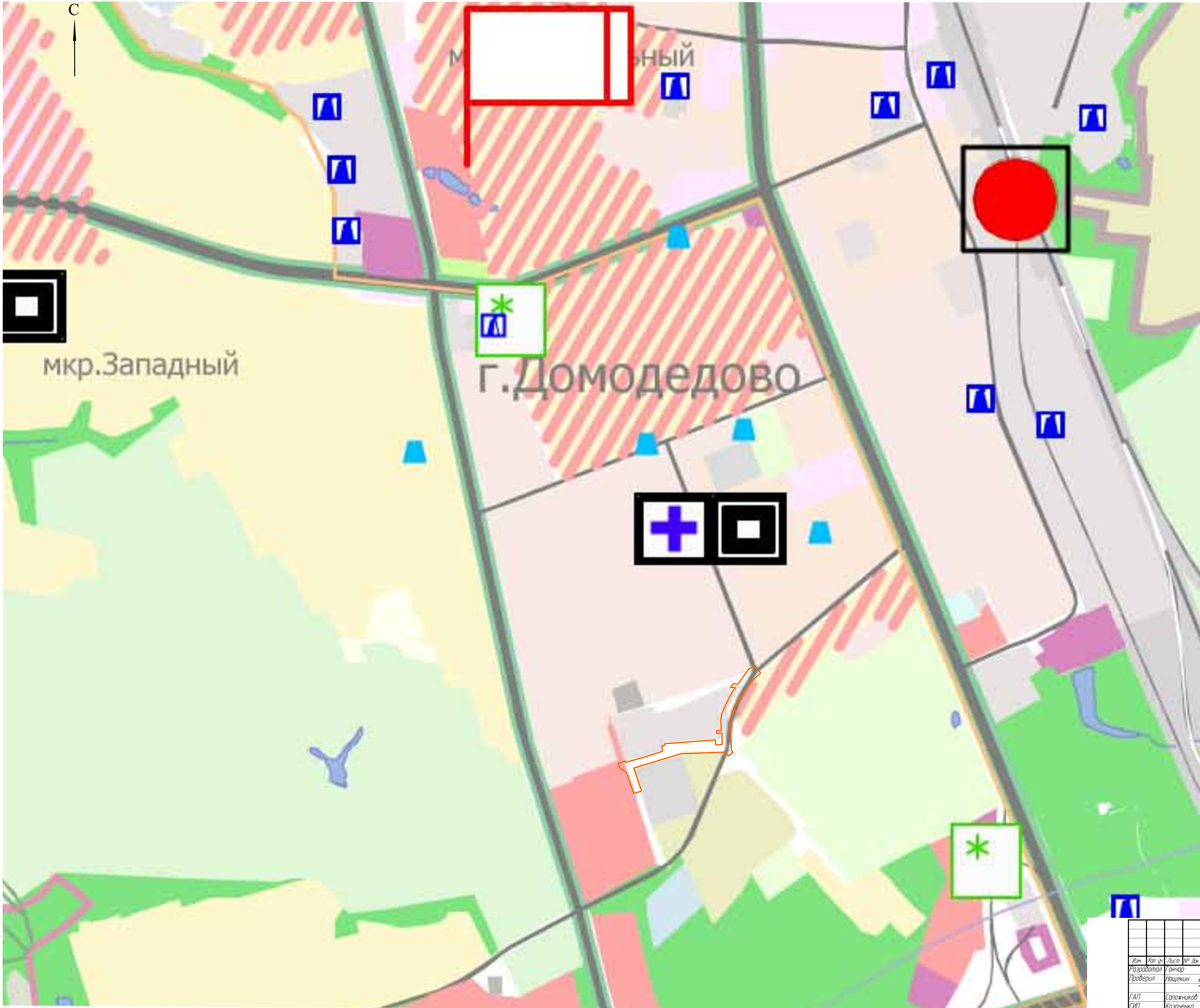
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети 6–10 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зоны планируемого размещения силовой сети В/И–0,4 кВ подлежащей переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов подлежащих переносу
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
- дороги, проезды, тротуары существующие
- границы существующих земельных участков *

Примечания :

1. Система координат : МСК 50.
2. Границы проектируемой дороги располагается в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово (радиусом 30 км , на расстоянии 8,9 км от точки КТА), Астафьево, Раменское .
3. Информация об установленных зонах 1,2,3 поясов санитарной охраны ВЗУ №4 предоставлена в письме №01-6/1153 от 28.04.2018 МУП "ДОМОДЕДОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ".
4. *– информация, предоставленная в информационных целях , и не являющаяся предметом утверждения.
5. Охранные зоны газораспределительной сети приняты в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878.
6. Охранные зоны водопровода приняты в соответствии с таблицей 35 СНиП 2.04.02-84.
7. Охранные зоны тепловых сетей приняты в соответствии со СНиП 41-02-2003
8. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.
9. В соответствии с письмом Администрации го Домодедово №2-21/57 от 26.04.2018 на территории отсутствуют особо охраняемые природные территории, памятники истории, культуры и архитектуры.

Линия совмещения с листом 8

						17082–ППТ 3		
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина		
Изм.	Кол. изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист
Разработал		Гончар			10.17		П.П.	9
Проверил		Нашекин			10.17			
ГАП		Сапожников			10.17	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Фрагмент 2 (1:500)	ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"	
Н. контр.		Сапожников			10.17			
ГИП		Козаченко			10.17			



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зон планируемого размещения линейного объекта

Объекты:

начального общего, основного общего, среднего(полного) общего образования;
дополнительного образования детям, дошкольного образования

отдыха детей в каникулярное время

 первичной медико-санитарной помощи (амбулаторно-поликлинические объекты, в том числе женские консультации, стационарно-поликлинические объекты, больничные объекты, в том числе родильные дома, объекты скорой медицинской помощи)

 опорных пунктов охраны общественного порядка

 обеспечения первичных мер пожарной безопасности

 утилизации, переработки бытовых и промышленных отходов

Органы административного
управления городского округа и отдел ГОЧС

 Химически опасный объект

 Пожаровзрывоопасные объекты

  АЗС (сущ./проект)

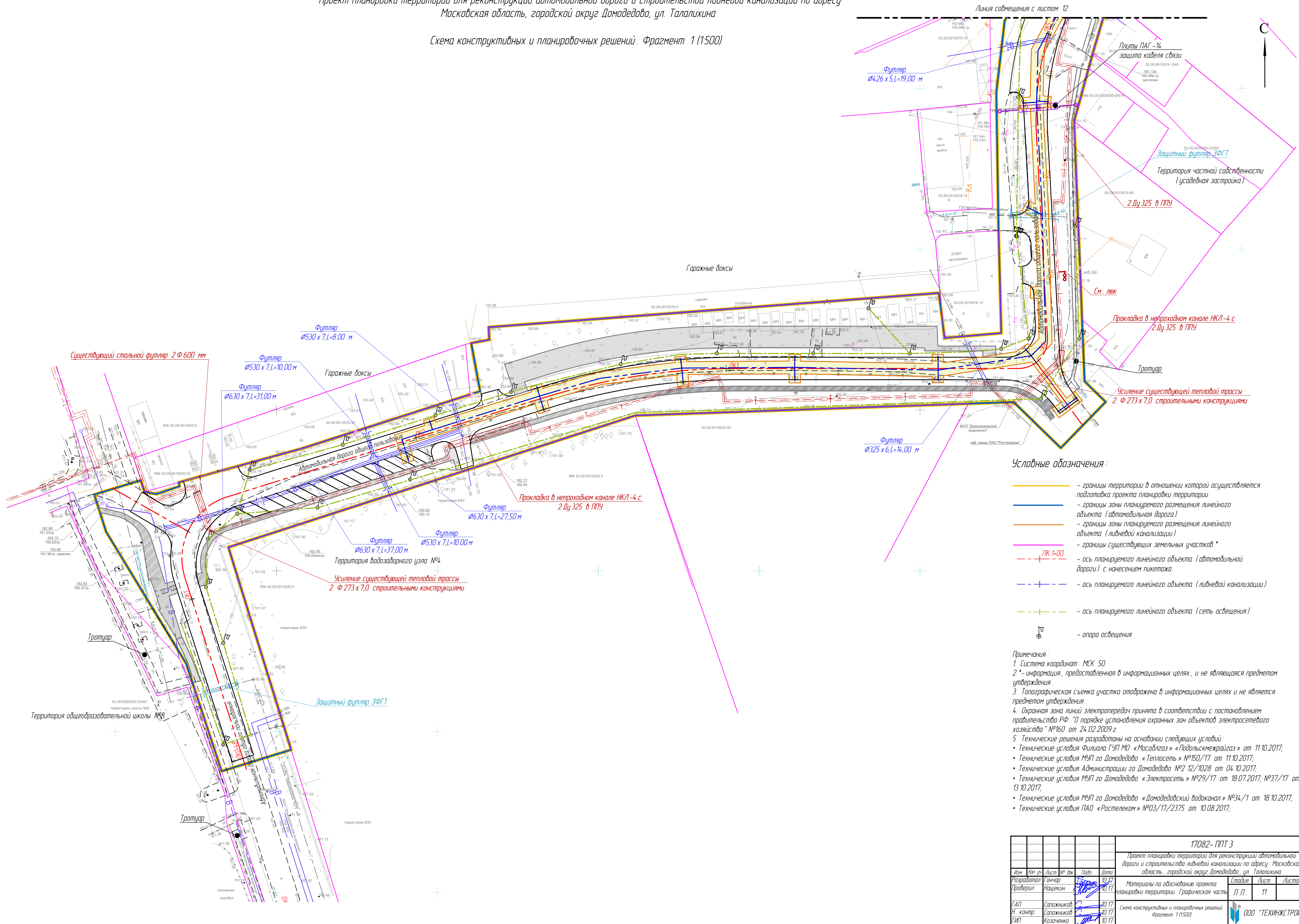
 Котельные, мини-ТЭЦ

17



Возможная ЧС на газопроводе и расчетная зона разрушения

[illegible]



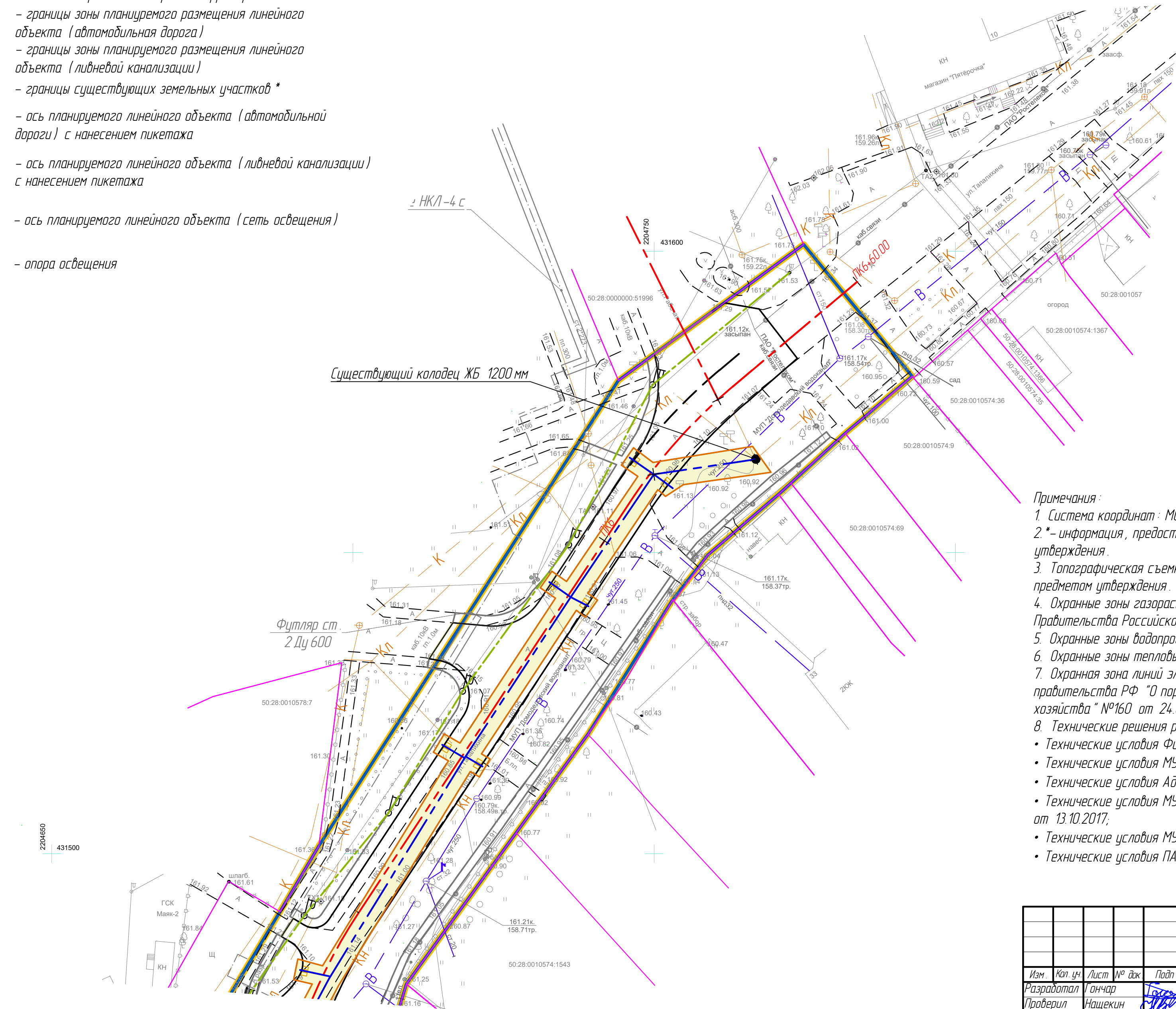
						17082 - ППЗ
						Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства линейных канализаций по адресу: Московская область, городские округа Домодедово, ул Тополяника
Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал Проверил		Гончаров Нашекин		[подпись]	10.17. 10.17.	Материалы на обоснование проекта планировки территории. Графическая часть
ГАП		Салажников		[подпись]	10.17.	
НИ контрл		Сорокина		[подпись]	10.17.	
ГИП		Кузнецова		[подпись]	10.17.	
						Схема конструктивных и планировочных решений, Фрагмент 1(15)000
						ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу:
Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина

Условные обозначения:

- границы территории в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (автомобильная дорога)
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (ливневой канализации)
- границы существующих земельных участков *
- PK 1+00 — ось планируемого линейного объекта (автомобильной дороги) с нанесением пикетажа
- PK 1+00 — ось планируемого линейного объекта (ливневой канализации) с нанесением пикетажа
- ось планируемого линейного объекта (сеть освещения)
- опора освещения

Схема конструктивных и планировочных решений. Фрагмент 2 (1:500)



- Примечания:
1. Система координат: МСК 50.
 2. * - информация, предоставленная в информационных целях, и не являющаяся предметом утверждения.
 3. Топографическая съемка участка отображена в информационных целях и не является предметом утверждения.
 4. Охранные зоны газораспределительной сети приняты в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878.
 5. Охранные зоны водопровода приняты в соответствии с таблицей 35 СНиП 2.04.02-84.
 6. Охранные зоны тепловых сетей приняты в соответствии со СНиП 4.1-02-2003.
 7. Охранная зона линий электропередач принята в соответствии с постановлением правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" №160 от 24.02.2009 г.
 8. Технические решения разработаны на основании следующих условий:
 - Технические условия Филиала ГУП МО «Мособлгаз» «Подольскмежрайгаз» от 11.10.2017;
 - Технические условия МУП го Домодедово «Теплосеть» №150/17 от 11.10.2017;
 - Технические условия Администрации го Домодедово №2 12/1028 от 04.10.2017;
 - Технические условия МУП го Домодедово «Электросеть» №29/17 от 18.07.2017, №37/17 от 13.10.2017;
 - Технические условия МУП го Домодедово «Домодедовский водоканал» №34/1 от 18.10.2017;
 - Технические условия ПАО «Ростелеком» №03/17/2375 от 10.08.2017;

Взам. инв. №	
Лист и дата	
Инв. № подл.	

17082- ППТ 3					
Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги и строительства ливневой канализации по адресу: Московская область, городской округ Домодедово, ул. Талалихина					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал	Гончар	10.17			
Проверил	Нащекин	10.17			
Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть				Стадия	Лист
				П.П.	12
ГАП	Сапожников	10.17			
Н. контр.	Сапожников	10.17			
ГИП	Казаченко	10.17			
Схема конструктивных и планировочных решений. Фрагмент 2 (1:500)				ООО "ТЕХИНЖСТРОЙ"	